



CTR

—  —
GROUPE LEYTON

DE NOUVELLES SOURCES D'ÉCONOMIES
AU SERVICE DE VOS PROJETS



CTR, PARTENAIRE DE VOTRE PERFORMANCE

DES BUDGETS SOUS CONTRAINTES

IDENTIFIONS ENSEMBLE VOS POTENTIELS D'ÉCONOMIES

Face à des missions d'intérêt général toujours plus nombreuses et exigeantes, les acteurs publics et le monde de l'habitat (collectivités territoriales, bailleurs sociaux, établissements publics d'administration...) sont confrontés à d'importants besoins de financement.

Or, le contexte de restrictions budgétaires associé à la baisse massive des dotations de l'État rend les marges de manœuvre financières extrêmement étroites. Les décideurs sont ainsi amenés à s'interroger sur de nouveaux leviers de performance afin d'identifier toutes les sources d'économies possibles. Certes, toutes les dépenses ne sont pas compressibles, mais des champs d'action existent pour renforcer votre efficacité budgétaire. Alors que les réformes récentes incitent les établissements publics et parapublics à inscrire leurs actions dans une logique de résultat, CTR propose des solutions d'optimisation innovantes adaptées aux problématiques de ce secteur. Grâce à son expérience et son expertise, CTR est le partenaire indispensable pour toute structure soucieuse de bénéficier de nouvelles sources de financement pour ses projets.



Alain Pascoal,
Directeur général

VOS ENJEUX

Dégagez des marges de manœuvre financières au service de vos projets

- Baisse des dotations et financements pour les collectivités locales et les établissements publics
- Objectifs de construction et de réhabilitation pour les organismes HLM
- Renforcement de la mutualisation
- Environnement réglementaire instable qui complexifie la gestion administrative et financière

NOTRE EXPERTISE

Vous proposer des solutions d'optimisation adaptées et sécurisées

- Mettre en place les meilleures pratiques en matière de gestion sociale, fiscalité, facturation externe, achats et énergie
- Détecter les leviers d'économies adaptés à votre structure
- Vous faire bénéficier d'une rémunération aux résultats

Filiale du groupe Leyton (850 collaborateurs dans 9 pays), CTR est spécialisé auprès des collectivités locales et bailleurs sociaux.

CTR EN CHIFFRES

- 20 années d'expérience
- 150 collaborateurs
- 2800 structures partenaires
- 1200 missions réalisées par an
- 82 % des missions se concrétisant par des économies

NOTRE OBJECTIF : VOUS AIDER À OBTENIR DES RECETTES ADDITIONNELLES

Grâce à des méthodes uniques et à un savoir-faire capitalisé depuis de nombreuses années, CTR a développé une approche innovante afin d'aider ses partenaires à améliorer leur performance budgétaire. Nous vous proposons un large éventail d'expertises tout en vous conseillant sur les missions adaptées à votre situation.

RESSOURCES HUMAINES

- Charges sociales
- Taux AT-MP
- Optimisation et recouvrement des IJSS

FISCALITÉ

- TVA/FCTVA
- Taxe foncière

ÉNERGIE

- CEE
- Fiscalité énergétique

ACHATS

- Cartographie et optimisation des achats
- Assurances IARD
- Assurances de personnes

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- Taxe d'aménagement
- Relevé RLP
- TLPE
- Redevance d'archéologie préventive

CONSEIL | OPTIMISATION | SÉCURISATION

DES AVOCATS PARTENAIRES EN APPUI DE NOS MISSIONS

Toutes nos missions sont menées en collaboration avec le cabinet d'avocats Onelaw qui valide et sécurise nos préconisations. Onelaw vous accompagne sur des prestations juridiques complémentaires :

- Assistance à contrôle URSSAF
- Assistance à contrôle fiscal
- Conseil juridique



DES DOMAINES D'EXPERTISE POINTUS

ENJEUX	SOLUTIONS	RÉSULTATS
<p>CHARGES SOCIALES</p> <ul style="list-style-type: none"> • Réduire le coût de votre masse salariale • Bénéficier d'une analyse de votre paie 	<ul style="list-style-type: none"> • Correction de vos sur-cotisations • Aide au paramétrage de votre logiciel de paie • Maîtrise des rouages des différentes caisses (URSSAF, MSA ...) • Des économies perceptibles rapidement 	<p>Économies jusqu'à 1 % de la masse salariale</p>
<p>TVA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Réaliser un bilan de conformité de votre TVA • Identifier vos activités entrant dans le champ de la concurrence et assujetties à TVA 	<ul style="list-style-type: none"> • Optimisation du ratio de déduction et des impacts sur le FCTVA ou la taxe sur les salaires • Maîtrise des rouages de l'administration fiscale • Remboursement des crédits de TVA sur les années non prescrites 	<p>Jusqu'à 100 k€ de gains annuels</p>
<p>TAXE FONCIÈRE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vérifier votre situation fiscale • Bénéficier des dispositifs fiscaux incitatifs 	<ul style="list-style-type: none"> • Obtention de dégrèvements sur les années non prescrites • Réduction durable du montant de votre taxe foncière • Une vision clarifiée de votre patrimoine foncier 	<p>Baisse moyenne de 25 % du montant de la taxe</p>
<p>TLPE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Accroître les recettes via un recensement fiable des supports publicitaires • Lutter contre la pollution publicitaire 	<ul style="list-style-type: none"> • Recensement réalisé par des géomètres expérimentés avec des prises de vue géolocalisées • Pilotage de votre TLPE (solution TLPE-OnLine développée par CTR) • Aide à la déclaration pour vos redevables (outil de télé-déclaration MaTLPE) 	<p>Jusqu'à 30 % de recettes supplémentaires</p>

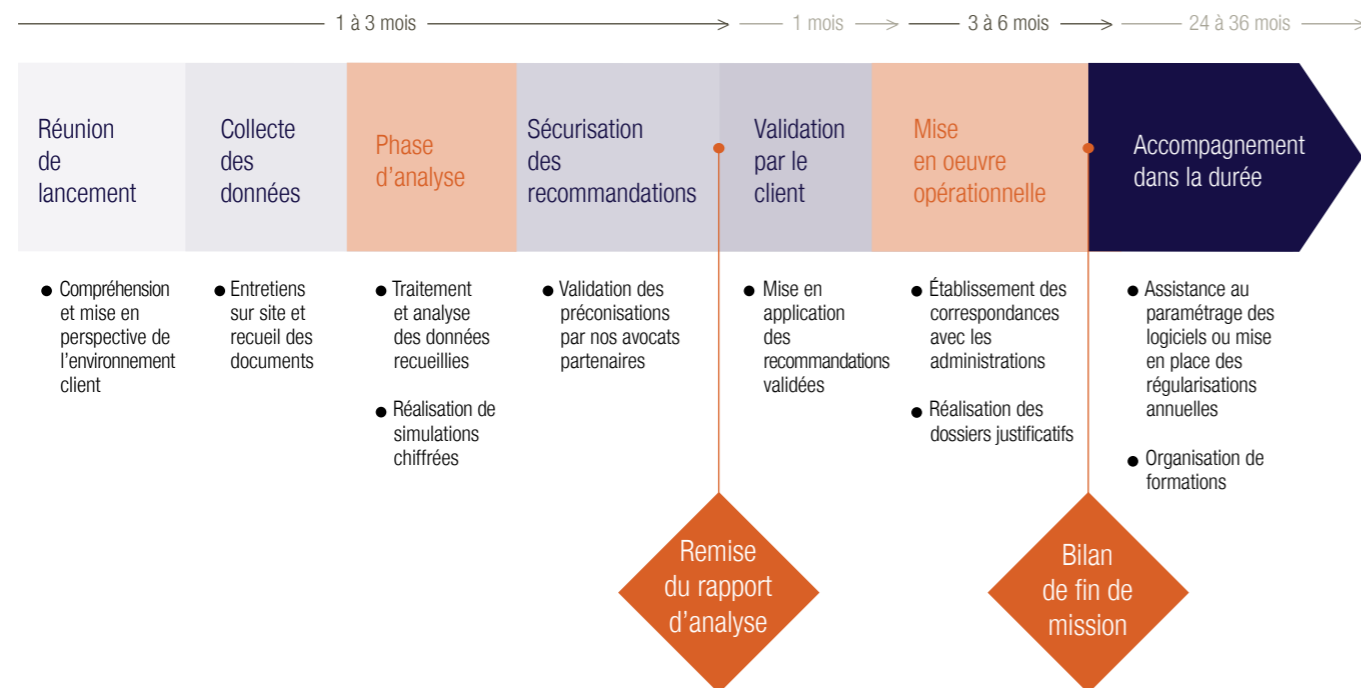


NOTRE AMBITION :
VOUS APPORTER DES RÉPONSES PRÉCISES SUR DES SUJETS COMPLEXES ET SOUMIS À DE NOMBREUSES ÉVOLUTIONS

ENJEUX	SOLUTIONS	RÉSULTATS
<p>ASSURANCES</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cartographie de vos risques • Diminuer le coût de vos polices 	<ul style="list-style-type: none"> • Interface entre vos besoins et les acteurs du marché • Recherche des coûts périphériques • Obtention des garanties adaptées à vos risques 	<p>Réduction de votre budget assurances d'environ 20 %</p>
<p>ACHATS</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intervenir sur les familles d'achats à fort potentiel • Réduire vos dépenses de fonctionnement 	<ul style="list-style-type: none"> • Ajustement des besoins • Accompagnement opérationnel pour la passation de vos marchés • Transfert de compétences sur les leviers Achats 	<p>Réduction potentielle de 10 % de vos dépenses achats</p>
<p>ÉNERGIE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Valoriser vos travaux économies d'énergie • Vendre les certificats au meilleur prix 	<ul style="list-style-type: none"> • Cartographie exhaustive de vos investissements éligibles aux CEE • Traitement administratif complet de vos dossiers auprès du Pôle national des CEE • Mutualisation de vos CEE avec d'autres structures pour une meilleure valorisation 	<p>Jusqu'à 40 % de vos investissements financés</p>

UNE MÉTHODOLOGIE D'INTERVENTION EFFICACE

Chacune de nos missions se déroule en étroite collaboration avec Onelaw, notre cabinet d'avocats partenaire.



UNE QUALITÉ DE SERVICE CERTIFIÉE

Certification ISO 9001 : elle valide les procédures internes du cabinet CTR et garantit son engagement en faveur de l'amélioration continue de la qualité de ses prestations.



Certification OPQCM (Office professionnel de qualification des conseils en management) : cette qualification est obligatoire pour les cabinets de conseil qui délivrent des prestations juridiques à titre accessoire.



Un accompagnement sécurisé : CTR fait partie du réseau Leyton International et, dans ce cadre, peut s'appuyer sur l'expertise du cabinet d'avocats ONELAW. Cette mutualisation de savoir-faire est une opportunité pour nos clients qui bénéficient d'une approche transversale et pluridisciplinaire. Ainsi, toutes nos recommandations sont validées par les avocats de ONELAW.



Des formations adaptées : CTR est reconnu par l'État prestataire de formation. Par conséquent, toutes les formations dispensées par CTR peuvent être imputées à vos budgets de formation professionnelle.



NOTRE PRIORITÉ : VOTRE SATISFACTION

ILS TÉMOIGNENT

« Suite à un préaudit, nous avons décidé d'initier un partenariat avec CTR dont la démarche sur la valorisation de nos CEE était constructive. C'est un sujet que nous ne maîtrisons pas et CTR a su prendre en mail l'ensemble des étapes. Ce fut un gain de temps non négligeable, d'autant plus que le règlement des CEE a été très rapide ! Notre partenariat avec CTR a été une décision qui s'est avérée très judicieuse. »

> M. Vauthey, Directeur Adjoint
Pôle développement
OPH du Jura - Valorisation CEE

« Outre la transmission du savoir-faire sur les IJSS nous avons perçu pas moins de 70 200 euros pour la mission menée pour le compte de la Mairie et 35 601 euros pour le CCAS. Nous sommes très satisfaits de l'intervention de la consultante qui a été très réactive et qui nous a apporté toutes les explications requises. »

> Eric Pillet, DRH
Mairie de Roquebrune-Cap-Martin
Mission charges sociales

ILS NOUS FONT CONFIANCE

- 52 % des villes de plus de 10 000 habitants
- 320 EPCI
- 400 CCAS
- 34 conseils départementaux
- 50% des bailleurs sociaux



Plus de témoignages sur : www.ctr-conseil.fr



DES PÔLES
D'EXPERTS
DIVERSIFIÉS



CTR
— O —
GROUPE LEYTON

Partenaire privilégié des collectivités territoriales, des organismes HLM
et des établissements sanitaires et médico-sociaux depuis 20 ans,

le cabinet de conseil CTR consacre son expérience et son savoir-faire à la gestion de vos ressources.
Nos compétences en charges sociales, fiscalité, achats, et dans le domaine de l'énergie vous permettent de bénéficier
d'une analyse pointue et de dégager de nouvelles marges de manœuvre budgétaires au service de vos projets.

PARIS | LYON | TOULOUSE | NANTES

www.ctr-conseil.fr | contact@ctr-conseil.fr
Siège social : 146 bureaux de la Colline - 92213 Saint-Cloud Cedex
Tél. : 01 55 39 11 00 | Fax : 01 74 71 05 60