



OPH de Vincennes (Île-de-France)

21 agents
780 logements

Sylvie DURBECQ,
Directrice adjointe, témoigne...



Taxe sur la valeur ajoutée



Une
réglementation
évolutive

“ L'OPH de Vincennes gère environ 780 logements. Faute de temps et de maîtrise technique, nous avons du mal à appréhender l'ensemble des réformes liées au contexte juridique et social de notre activité. C'est pourquoi nous souhaitons faire appel à un cabinet spécialisé. ”

“ Dans un premier temps, nous avons été contactés par le cabinet CTR qui nous a proposé d'intervenir sur nos charges sociales. Cela correspondait parfaitement à nos attentes et la mission a été très satisfaisante. Par la suite, il nous a semblé intéressant de nous pencher sur l'optimisation de la TVA et de la taxe sur les salaires. ”

CTR, un choix
réfléchi

Une démarche
transparente

“ Je n'ai eu aucun doute sur la démarche commerciale de CTR. J'étais entièrement confiante quant aux engagements pris et aux compétences des consultants. Par ailleurs, la rémunération aux résultats a été décisive. Elle ne présente aucun risque et facilite l'engagement contractuel. ”

“ L'audit s'est déroulé méthodiquement ; le consultant nous a contactés au préalable afin de nous spécifier les documents à préparer. Ce travail amont a permis de renforcer l'efficacité de la journée d'audit. L'analyse a porté sur la TVA et les exonérations de taxe sur les salaires prévues par le législateur à cet effet. Nous avons découvert que nous pouvions réappliquer un taux de dépense courante afin de récupérer la TVA. ”

Un diagnostic
minutieux

Des résultats
tangibles

“ Globalement, j'ai été très satisfaite de l'autonomie, de la disponibilité des consultants et du niveau d'expertise. En ce qui concerne les bénéficiaires, le montant des économies perçues en régularisation a été de 57 000€ avec des économies annuelles de 26 000€ qui seront affectées aux travaux d'entretien du parc de logement. ”

“ La mission s'est parfaitement déroulée. Grâce à la pédagogie des consultants, nous avons pu bénéficier d'un réel transfert de compétences qui nous sera très utile durant les prochaines années. De ce fait, nous n'avons pas hésité à engager une nouvelle mission sur les certificats d'économie d'énergie (CEE). ”

Une collaboration
pérenne

À PROPOS DE CTR :

- 13 années d'expérience
- 100 collaborateurs
- 18,6 millions d'€ d'économies générés en 2009 au profit des organismes HLM
- 130 références dans le monde de l'habitat
- Certifications OPQCM et Iso 9001

CTR, PARTENAIRE DE VOTRE PERFORMANCE

146 bureaux de la Colline, 92213 Saint-Cloud cedex - www.ctr-conseil.fr - Tél. : 01 55 39 11 00 - Fax : 01 74 71 05 61